



- TUMAČ ZNAKOVLJA :**
- GRANICA OBUHVATA UPU-a (P=10,2118 ha)
 - 4274/4 BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
 - GRANICA NAMJENE POVRŠINE
 - NOVA PARCELACIJA - GRANICA NOVOPLANIRANE GRADEVNE ČESTICE
 - MOGUĆNOST SPALJANJA VIŠE GRADEVNIH ČESTICA
 - POSTOJEĆA GRADEVINA
 - PJEŠAČKE STAZE
 - CESTA I OS CESTE
 - POKOS
- NAMJENA POVRŠINA I GRADEVINA :**
- (K) I - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA (industrijska i zanatska)
 - (K) K - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (službena i trgovačka)
 - (KS) KOMUNALNO SERVISNA - RECIKLAŽNO DVORIŠTE
 - (Z) ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE UZ ULIČNE KORIDORE
 - (Z1) ZAŠTITNO ZELENILO
 - (IST) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IST - trafostanica; ISP - precrpnna stanica
 - (JK) PROMETNI KORIDORI (UK1-UK2)
 - (V) KANALI - DUBRAVA I; DUBRAVA II

- UVJETI GRADNJE GRADEVINA :**
- uvjeti gradnje :**
- OBEZBNI GRADEVINSKI PRAVAC
 - REGULACUSKI PRAVAC
- način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu :**
- PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
 - PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
 - REZERVNA MOGUĆNOST PRIKLJUČENJA NA JAVNU POVRŠINU
- smještaj građevine :**
- UDALJENOST GRADEVNIŠKOG PRAVCA OD GRANICE GRADEVNE ČESTICE
 - UDALJENOST GRANICE POVRŠINE ZA RAZVOJ TLOCRTA GRADEVINE OD MEDE GRAD. ČESTICE
 - POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA GRADEVINE
- način i uvjeti gradnje :**
- (MJ) MJJEŠOVIJA GRADNJA - planirana V_{max} ≤ 9,50 m E_{max} = 3 (P>P+1 ili PK) kig ≤ 0,40 kib ≤ 1,20
 - (SS) SAMOSTOJEĆA GRADEVINA V_{max} = 4,00 m E_{max} = 1 (P) kig ≤ 0,40 kib ≤ 0,40

Županija : MEDIMURSKA ŽUPANIJA	Općina / Grad : DONJA DUBRAVA
Naziv prostornog plana : URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOSPODARSKE ZONE SJEVER" DONJA DUBRAVA	
prijedlog UPU-a za javnu raspravu	
NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza : 4	Mjerilo kartografskog prikaza : 1 : 1000
Odluka o izradi UPU-a : "St.gl.Medimurske županije" br.2/19 od : 28. 02. 2019.	
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : ---	
Objava javne rasprave : "Medimurske novine" br. 1246 od : 02. 08. 2019.	
Javni uvid održan : od : 08. 08. 2019. do : 09. 09. 2019.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave : ---	
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave : načelnik Marian Varga, dipl. krim.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradio plan : Arhitekt ATELJE d.o.o. I.Gundulića 5, Čakovec	
tel. 040/312-759 e-mail: arhitekt-atej@ck-t.com.hr	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradio plan : ---	
Odgovorna osoba : Armin Sovar, dipl. ing. arh.	
Odgovorni voditelj : Armin Sovar, dipl. ing. arh.	Broj plana : UP - 02/18 Datum : srpanj, 2019.g.
Stručni tim u izradi plana : "Arhitekti atelje" d.o.o. Čakovec : 1. Sijepan Gradjevac, dipl.ing.arh. 2. Sanda Grgruč-Sovar, dipl.ing.arh. 3. Krešimir Ružaj, grad. teh.	
Vanjska suradnja : 1. Sijepan Gradjevac, dipl.ing.str. "3-ING" d.o.o. , Čakovec 2. Davorn Tešetar, dipl.ing.et. "METROND" d.o.o. , Pribislavec 3. Rok Magdalenic, dipl.ing.gr. "NORD - ING" d.o.o. , Čakovec	
Pečat predstavničkog tijela grada : ---	
Predsjednik općinskog vijeća : Damir Vidović	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava : ---	
Pečat nadležnog tijela : ---	