



- TUMAČ ZNAKOVILJA :**
- GRANICA OBUHVATA UPU-a (P = 20,9144 ha)
 - 5089/3 BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
 - EVIDENTIRANE POSTOJEĆE GRAĐEVINE
 - EVIDENTIRANE POSTOJEĆE NADSTREŠNICE
 - EVIDENTIRANA IGRALIŠTA (REKREACIJA)
 - VODNA GRAĐEVINA
 - PRISTANIŠTE ZA ČAMCE NA KANALU
 - PONTONSKO PRISTANIŠTE ZA ČAMCE
 - RAMPA ZA SPUŠTANJE ČAMACA
 - POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAĐEVINE - VIDIKOVAČ
 - CESTOVNI KORIDOR
 - PARKIRALIŠTE
 - PJEŠAČKE I BICIKLISTIČKE STAZE
 - PJEŠAČKO - BICIKLISTIČKI MOST (POSTOJEĆI)
 - VODENA POVRŠINA (rijeka Drava, odvodni kanal "HE Dubrava")
 - POVRŠINE POVREMENO POD VODOM

- UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA :**
- uvjeti gradnje :**
- OBVEZNI GRAĐEVINSKI PRAVAC
 - REGULACIJSKI PRAVAC
- način i uvjeti gradnje :**
- SAMOSTOJEĆA GRAĐEVINA
- nova gradnja :**
- T4a NOVA GRADNJA - rekreacijsko izletnička namjena - individualna V_{osn} ≤ 3,8m E_{osn} = P k_{is} = 0,1
 - T4b NOVA GRADNJA - rekreacijsko izletnička namjena - javna V_{osn} ≤ 3,8m E_{osn} = P
 - R1 NOVA GRADNJA - sportsko rekreativni tereni na otvorenom
 - R3 NOVA GRADNJA - rekreacija uz vodu - plaža sa sportsko rekreativnim terenima

- NAMJENA POVRŠINA I GRAĐEVINA :**
- T4 REKREACIJSKO IZLETNIČKA NAMJENA T4a - rekreacijsko izletnička namjena - individualna T4b - rekreacijsko izletnička namjena - javna
 - R SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA R1 - sportsko rekreativni tereni na otvorenom R3 - rekreacija uz vodu - plaža sa sportsko rekreativnim terenima
 - Š3 ŠUMA POSEBNE NAMJENE
 - Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - nasipa i cestovnog koridora
 - Z1 JAVNE ZELENE POVRŠINE - TEMATSKI PARKOVI Z1a - park europskog prijateljstva Z1b - park hidroelektrana Z1c - park biološke raznolikosti Z1d - park turističkih destinacija Z1e - park dravskog kamena Z1f - park esplanada Z1g - poplavno područje visokog prirodnog zelenila OBALA (kanala HE Dubrava i starog toka rijeke Drave)
 - OP VODENA POVRŠINA (rijeka Drava, odvodni kanal "HE Dubrava")
 - VP POVRŠINE POVREMENO POD VODOM
 - UK1 CESTOVNI KORIDOR
 - IS PARKIRALIŠTE
 - PK PJEŠAČKE I BICIKLISTIČKE STAZE
 - MO PJEŠAČKO - BICIKLISTIČKI MOST (POSTOJEĆI)

- način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu :**
- PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
 - PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- smještaj građevine :**
- UDALJENOST GRAĐEVINSKOG PRAVCA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE

- LEGENDA IZ GSN-a :**
- ▲ markantno crnogorično drvo
 - ▲ markantno bjelogorično drvo
 - ▲ vidljiva trajna oznaka
 - ▲ kilometarska oznaka
 - ▲ prometni znak
 - ▲ strujni stup - betonski
 - ▲ rasvjeta - željezna
 - ▲ okno - voda
 - ▲ zatvarač - vodovod
 - ▲ razvodna strujna kutija
 - ▲ revizijsko okno - četvrtasto
 - ▲ obavijestna tabla
 - ▲ kolni ulaz
 - žičana ograda
 - betonski zid
 - željezna ograda
 - odbojnik
 - prirodni pokos do 2m visine
 - prirodni pokos viši od 2m
 - propust
 - šikara, grmlje
 - sidrište
 - apsolutna visina
 - 5089/2 broj katastarske čestice
 - katastarska čestica



Županija : MEĐIMURSKA ŽUPANIJA	Općina / Grad : OPĆINA DONJA DUBRAVA
Naziv prostornog plana : URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "REKREACIJA NA VODI - UŠĆE DRAVE I OTERETNOG KANALA" DONJA DUBRAVA ("Sl.gl.Međimurske županije" br. 7/22)	
izvornik 1/4	
NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza : 4	Mjerilo kartografskog prikaza : 1 : 2000
Odluka o izradi UPU-a : "Sl.gl.Međimurske županije" br. 05/20 od : 30. 04. 2020.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Sl.gl.Međimurske županije" br. 7/22
Objava javne rasprave : List "Međimurje" br. 3493 04. 04. 2022.	Javni uvid održan : od : 07. 04. 2022. do : 07. 05. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave :	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave : pročelnica Monika Žinić, mag. oec.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan : <i>Arhitekt ATELJE</i> d.o.o. I.Gundulića 5, Čakovec	tel. 040/312-759 e-mail: arhitekt-atelj@ck.t-com.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan :	Odgovorna osoba : Armin Sovar, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj : Armin Sovar, dipl. ing. arh.	Broj plana : UP - 01/21 Datum : svibanj, 2022.g.
Stručni tim u izradi plana : "Arhitekt atelje" d.o.o. Čakovec : 1. Armin Sovar, dipl.ing.arh. 2. Sanda Grgurić-Sovar, dipl.ing.arh. 3. Krešimir Ružaj, grad. teh.	Predsjednik Općinskog vijeća: Josip Ribić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava :	Pečat nadležnog tijela :