



**TUMAČ ZNAKOVLJA :**

- GRANICA OBUHVATA UPU-a ( P = 13,3812 ha )
- 5105 BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARKE ČESTICE
- POSTOJEĆA LOKALNA PRILAZNA CESTA
- PARKIRALIŠTE
- PJEŠAČKE I BIKLISTIČKE STAZE
- DRVENI MOST ; PJEŠAČKA STAZA

**LEGENDA IZ GSN-a :**

- vidljiva trajna oznaka
- obavijestna tabla
- kolni ulaz
- žičana ograda
- prirodni pokos
- oranica
- livada
- voćnjak
- apsolutna visina
- 5105 broj katastarske čestice
- katastarska čestica

**UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA :**

**uvjeti gradnje :**

- OBVEZNI GRAĐEVINSKI PRAVAC
- REGULACIJSKI PRAVAC

**način i uvjeti gradnje :**

- SS SAMOSTOJEĆA GRAĐEVINA

**nova gradnja:**

- NOVA GRADNJA - površina za razvoj korita drvene građevine ( max. 120 m<sup>2</sup> )  
Vozni s 3,8m Eoan = P
- PAVILJON
- VIDIKOVAC

**način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu :**

- PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
- PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

**smještaj građevine :**

- UDALJENOST GRAĐEVINSKOG PRAVCA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE

**NAMJENA POVRŠINA I GRAĐEVINA :**

- RZ SPORTSKI RIBOLOV I REKREACIJA  
R2a - prostor ribolovnog društva - nadstrešnica  
R2b - prostor sjunčane kosine  
R2c - sjunčani otoci  
R2d - širi prostor rekreacije uz ribnjak  
R2e - prostor za vidikovcem
- V VODENA POVRŠINA RIBNJAKA
- Š3 ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- SL STANIŠTE LASTAVICA BREGUNICA
- IS PARKIRALIŠTE
- PK PJEŠAČKE I BIKLISTIČKE STAZE
- MO DRVENI MOST ; PJEŠAČKA STAZA

Županija : <b>MEDIMURSKA ŽUPANIJA</b>	Općina / Grad : <b>OPĆINA DONJA DUBRAVA</b>
Naziv prostornog plana : <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "REKREACIJSKO PODRUČJE UZ RIBNJAK - REVITALIZIRANI RUKAVAC RIJEKE DRAVE" DONJA DUBRAVA</b> ("Sl.gl.Medimurske županije" br. 7/22)	
<b>izvornik 1/4</b>	
<b>NAČIN I UVJETI GRADNJE</b>	
Broj kartografskog prikaza : <b>4</b>	Mjerilo kartografskog prikaza : <b>1 : 1000</b>
Odluka o izradi UPU-a : "Sl.gl.Medimurske županije" br. 05/20 od : <u>30. 04. 2020.</u>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Sl.gl.Medimurske županije" br. 7/22
Objava javne rasprave : List "Medimurje" br. 3493 od : <u>04. 04. 2022.</u>	Javni uvid održan : od : <u>07. 04. 2022.</u> do : <u>07. 05. 2022.</u>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave :	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave : pročelnica Monika Žinić, mag. oec.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan : Arhitekt ATELJE d.o.o. I.Gundulića 5, Čakovec	tel. 040/312-759 e-mail: arhitekt-atelje@ck.t-com.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan :	Odgovorna osoba : Armin Sovar, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj : Armin Sovar, dipl. ing. arh.	Broj plana : UP - 02/21 Datum : svibanj, 2022.g.
Stručni tim u izradi plana : "Arhitekt atelje" d.o.o. Čakovec : 1. Armin Sovar, dipl.ing.arh. 2. Sanda Grgurić-Sovar, dipl.ing.arh. 3. Krešimir Ružaj, građ. teh.	Predsjednik Općinskog vijeća: Josip Ribić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava :	Pečat nadležnog tijela :